

Novostavba RD 4kk - Jirkov u Železného Brodu

Železný Brod



8 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Václav Loužecký
Tel.: 725772474
GSM: 725772410
E-mail:
reality@financnispecialiste.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	132 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - elektrické	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme novostavbu rodinného domu 4kk v Jirkově u Železného Brodu. Obec Jirkov se nachází asi 3 minuty od Železného Brodu, 20 minut od Jablonce nad Nisou, 35 minut od Liberce a 1 hodina 20 minut od Prahy. Poskytuje tedy klidné bydlení v příjemné dojezdové vzdálenosti do větších měst v okolí. V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka, tenisové kurty a vyhlášené řeznictví.

Podlahová plocha domu činí 132 m² a výměra pozemku je 1572 m². Ve spodním patře se nachází chodba se schodištěm, předsíň, obývací pokoj s připraveným koutem na kuchyňskou linku, koupelna s wc a technická místnost. Z obývacího pokoje vedou francouzská okna na terasu.

V horním patře poté chodba, koupelna a tři pokoje. Dům nabídne velmi úsporné bydlení. Nyní je budova dle PENB zařazena do třídy C. Parkování je momentálně řešeno zpevněnou parkovací plochou. Zahrada nabízí příjemný klid a výhled do krajiny.

Tato nemovitost je dokončena a připravena k dodělání podlah, kuchyňské linky a dveří.

Veškeré další informace Vám rádi poskytneme. V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte 725 772 474 a prohlídky je možno domlouvat ve dnech 19.8. a 26.8.