

Pronájem kanceláří v budově Explora BC Praha - Stodůlky, od 173 m²

Bucharova, 0, Praha 13, Praha



Vyřizuje

Magdalena Gómezová

GSM: +420602368466

E-mail:

magdalena.gomezova@century21.cz

15 EUR

za m²/měsíc

cena pronájmu kanceláří je
14,90 Eur.

Počet podlaží objektu:	16	Užitná plocha:	4609 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Telekomunikace:	Telefon	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Plocha kanceláří:	4609 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kanceláře třídy A v budově Explora BC - Jupiter, která umožňuje maximální přizpůsobení potřebám a přáním jednotlivých nájemců. Vybavení odpovídá vysokému standardu budov stejné kategorie na současném trhu, budova získala prestižní mezinárodní certifikát LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy. Díky variabilitě volných prostor jsou aktuálně k dispozici jednotky 173 m² - 924m² pronajímatelné plochy.

Budova má vynikající dostupnost, nachází se přímo u stanice metra Nové Butovice (trasa B), autem je možné se během několika minut napojit na Pražský okruh se snadným připojením na dálnici D5 a mezinárodní letiště Václava Havla je vzdáleno pouhých 15 minut jízdy autem. Díky prostornému atriu, které prochází středem všech osmi podlaží, mají všechny kanceláře jak na vnitřní, tak na vnější straně Jupiteru otevíratelná okna. Toto architektonické řešení zajišťuje dostatek světla i pocit prostornosti v každé části budovy. Přízemí budovy se nachází kantýna, kavárna, showroom, potraviny, ale i pobočka mezinárodní banky. V bezprostředním okolí je možné navštívit četné restaurace, obchody a využít služby, včetně nákupního centra Galerie Nové Butovice. Zaměstnanci a návštěvníci mají možnost parkování uvnitř budovy.

Prostory k pronájmu:

2. (A) 197 m²

1. (B) 473 m²

- 8. (B) 649 m²
- 2. (C) 924 m²
- 6. (C) 499 m²
- 5. (D) 173 m²
- 10. (D) 621 m²
- 12. (D) 256 m²
- 15. (D) 196 m²
- 16. (D) 621 m²

Pronájem kanceláří 14,90 Eur/m²/měsíc.

Služby 160 Kč/ měsíc.

Parkování 90 Eur/stání/měsíc.