

Pronájem kanceláří v budově Explora BC Praha - Stodůlky, od 173 m²

Bucharova, Praha 13, Praha



15 EUR
za m²/měsíc

cena pronájmu kanceláří je
14,90 Eur.



Vyřizuje
Magdalena Gómezová
GSM: 420602368466
E-mail:
magdalena.gomezova@century21.cz

Plocha kanceláří:	4609 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Telekomunikace:	Telefon
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kanceláře třídy A v budově Explora BC - Jupiter, která umožňuje maximální přizpůsobení potřebám a přáním jednotlivých nájemců. Vybavení odpovídá vysokému standardu budov stejné kategorie na současném trhu, budova získala prestižní mezinárodní certifikát LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy. Díky variabilitě volných prostor jsou aktuálně k dispozici jednotky 173 m² - 924m² pronajímatelné plochy.

Budova má vynikající dostupnost, nachází se přímo u stanice metra Nové Butovice (trasa B), autem je možné se během několika minut napojit na Pražský okruh se snadným připojením na dálnici D5 a mezinárodní letiště Václava Havla je vzdáleno pouhých 15 minut jízdy autem. Díky prostornému atriu, které prochází středem všech osmi podlaží, mají všechny kanceláře jak na vnitřní, tak na vnější straně Jupiteru otevíratelná okna. Toto architektonické řešení zajišťuje

dostatek světla i pocit prostornosti v každé části budovy. Přízemí budovy se nachází kantýna, kavárna, showroom, potraviny, ale i pobočka mezinárodní banky. V bezprostředním okolí je možné navštívit četné restaurace, obchody a využít služby, včetně nákupního centra Galerie Nové Butovice. Zaměstnanci a návštěvníci mají možnost parkování uvnitř budovy.

Prostory k pronájmu:

- 2. (A) 197 m²
- 1. (B) 473 m²
- 8. (B) 649 m²
- 2. (C) 924 m²
- 6. (C) 499 m²
- 5. (D) 173 m²
- 10. (D) 621 m²
- 12. (D) 256 m²
- 15. (D) 196 m²
- 16. (D) 621 m²

Pronájem kanceláří 14,90 Eur/m²/měsíc.

Služby 160 Kč/ měsíc.

Parkování 90 Eur/stání/měsíc.