

**Prodej, stavební pozemek pro komerční využití par.č. 269/4, kú  
Úsilné, České Budějovice**

37010, Úsilné

**9 490 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda.



Vyřizuje

**Tomáš Pelda****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:**[pelda@dumrealit.cz](mailto:pelda@dumrealit.cz)**Celková plocha:** 6 439 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o rozloze 6.439 m<sup>2</sup> v Úsilném ve městě České Budějovice. Pozemek par. číslo 269/4 zapsaný na LV 167 v kú Úsilné. Územně plánovací informaci s informacemi o možnosti zástavby na pozemku naleznete mezi fotografiemi. Ve vzdálenosti cca 600 m vede plyn, vodovod a kanalizace. Doporučuji prohlídku, pozemek se nachází cca 10 minut od centra města České Budějovice. K dispozici máme kompletní zakres inženýrských sítí, Územně plánovací informaci s možnostmi zástavby a využití pozemku. Možnost koupě i 2. pozemku vyznačeného červeně na fotografiích, par. č. 271/3 zapsané v k.ú. Úsilné. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 642996.