

Pronájem bytu s terasou : Praha 5 - Smíchov, Holečkova

Holečkova, Praha 5, Praha



2 200 EUR

za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt 2+kk s terasou ve 2. patře novostavby Rezidence Ellipsis s recepcí, výtahem, podzemní garáží, wellness - bazén, sauna, a rozlehlou zahradou s parkovou úpravou v lokalitě Praha 5 - Smíchov. Zařízený byt o velikosti 59,38 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj otevřený s jídelnou a plně vybavenou kuchyní a se vstupem na terasu (19 m²), ložnici, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, bidetem a toaletou. Součástí vybavení jsou dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, francouzská okna, bezpečnostní dveře, klimatizace, internet, sklep. Možnost nájmu garážové stání za poplatek 200 EUR + DPH/měsíc. Oblíbená lokalita Praha 5 - Smíchov s výbornou dopravní dostupností MHD a autem do centra i na letiště. V pěší vzdálenosti na stanici metra a tramvaje Anděl, do nákupního centra Nový Smíchov, do mezinárodních škol. V blízkém okolí je spousta zeleně, Kinského sady, Petřínské sady. Nájem 2.200 EUR + 12%DPH splatný v EUR + členský poplatek za využití wellness 100 EUR/měsíc. Nájemné zahrnuje energie, služby, internet a 2xměsíčně úklid bytu. V přízemí budovy se rovněž nachází fitness centrum Prisma Institut. Doba pronájmu 1 - 6 měsíců.