

## Prodej Chata, 40<sup>m<sup>2</sup></sup>

53821, Slatiňany



**990 000 Kč**  
za nemovitost

vč. provize RK



Vyřizuje

**Bc. Stanislav Dubec**

**Tel.:** 800700099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi chatu v krásném prostředí chatové oblasti Kunčí v oblasti pískovcových skal Škrovád. Dílna / sklad cca 12 m<sup>2</sup> lze předělat na další obytnou místnost a tedy navýšit obytnou plochu. Pozemek pronajatý, výborná domluva, platba cca 5.000 Kč /rok . Elektřina - vlastní přípojka, voda - vlastní vrt pro chatu společná studna pro okolí, septik/jímka na pozemku. Topení kamny na tuhá paliva. Kvalitní internetové připojení - UPC ( Vodafone). Nedaleko vlastivědná stezka krajem Chrudimky, cyklistická stezka a kouzelné místo pro procházky. Pět minut od Mlýnu ve skalách, pramen horolezců cca 10 min pěšky. Slatiňany cca 3 min do centra. Financování zajistíme naším prověřeným specialistou. Přijďte na prohlídku ! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N99388.