

Skladové prostory v Čelákovicích

Stankovského, 25088, Čelákovice

**7 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Čestmír Kříž**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420720620718**E-mail:**cestmirkriz@naxos.cz

Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladové prostory v komerčním areálu nacházející se v severozápadní části středočeského města Čelákovice v ulici Stankovského, 7 km od sjezdu z dálnice D10 a 9 km od sjezdu z dálnice D11.

Jedná se o 40 m² velký prostor. Sklad je nově zrekonstruovaný. Do prostoru jsou nainstalována nová sekční vrata značky Hörmann (2,5x2,5m). Nová elektroinstalace 380/230V s vlastním měřením. Sklad je nevytápěný a bez vody. Možnost parkování u skladu. Volné ihned.

Nájemné: 7.500 Kč + 15 Kč/m² fixní poplatky (ostraha areálu, služby vrátnice, letní/zemní údržba příjezdových cest, obsluha kamerového systému, úklid společného sociálního zázemí, ...) + zálohy na elektřinu.

K dispozici jsou i další sklady, výrobní a kancelářské prostory.

Kauce dva měsíční nájmy, neplatíte provizi.