

Převod dr. podílu, byty/3+1, 83 m², Nádvorní 1163/11, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec (nečleněné)

Nádvorní, Liberec (nečleněné město), Liberec



5 490 000 Kč
za nemovitost

+ doplacení anuity



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 3+1 o výměře 83 m³ včetně dvou balkónů v 1.patře bytového domu v Nádvorní ulici s orientací k jihu a západu VČETNĚ VLASTNÍ GARÁŽE.

Byt je v dobrém stavu s benátskými štuky a je k dispozici včetně vybavení a zařízení italským nábytkem.

K doplacení anuity zbývá cca 890.000 tis Kč v pravidelných měsíčních splátkách splátkách cca 20.400,- Kč/měs do 9/2029, pak možno převod do osobního vlastnictví.

Splátky anuity nejsou zahrnuty do ceny za převod družstevního podílu.

Nízké provozní náklady pro dvě osoby 4000,- Kč/měs.

Byt je k nastěhování dle dohody.

Provozní náklady bytu jsou pro dvě osoby, elektřina, ostatní poplatky: teplo, ohřev TUV ; spol el.; daň z nemo; pojištění; voda; výtah; úklid, celkem 4000,-Kč pro dvě osoby.