

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Habartov, ul. Švermova

Švermova, 35709, Habartov



### 1 399 999 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Tožičková Veronika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Investiční příležitost pro Vás. Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžii v klidné části města Habartov. Bytová jednotka se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem. Dům je klidný a čistý, okolí skýtá na dosah les, dostatek parkovacích míst a veškerou občanskou vybavenost. Samotná bytová jednotka je v původním, leč velmi udržovaném stavu. Z prostorné předsíně je vstup do ložnice, obývacího pokoje a kuchyně. Z kuchyně se dostaneme do dalšího, například dětského pokoje. Lodžie nám nabídne překrásný výhled na jezero Medard. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte daného makléře, rádi Vám pomůžeme i s financováním. Byt vhodný pro investiční příležitost, obsazené nájemníky.