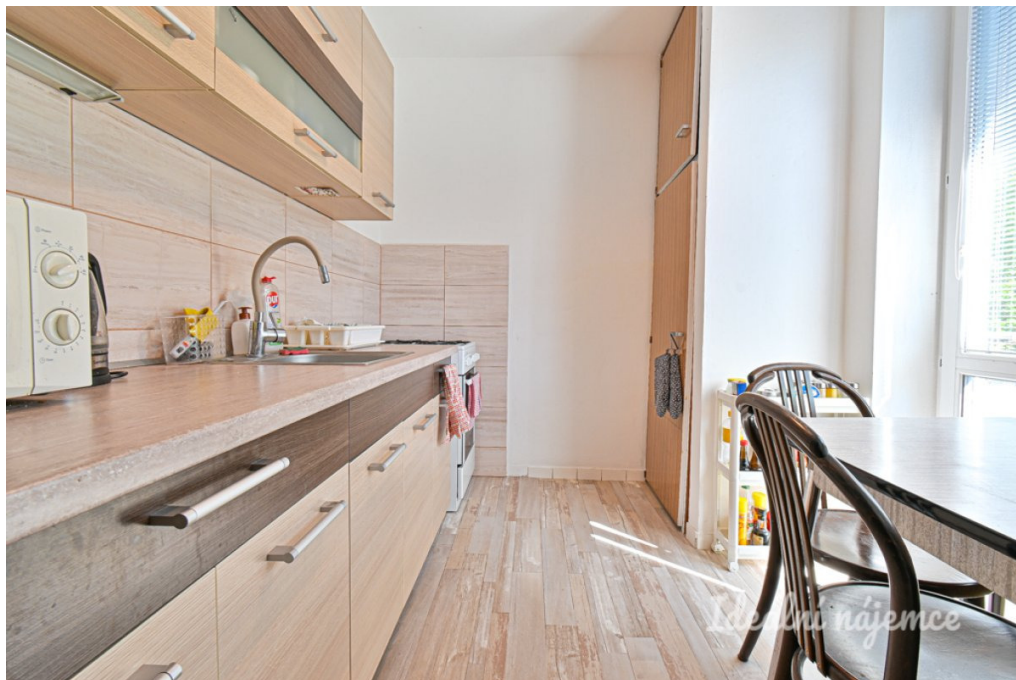


Pronájem bytu 2+1, Úvoz, Staré Brno, 55 m²

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno



18 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7 750 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Staré Brno na ulici Úvoz. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v 5. podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje kombinovaným sporákem. Oba pokoje se podnají mají nezařízené. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme park Špilberk, supermarket Albert, nemocnici, lékárnu, gymnázium, restaurace, pivovar. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená trolejbusová zastávka Tvrdého.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!