

Prodej ubytovacího zařízení 3840 m² Želiv

39601, Želiv



18 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Leona Lemonová s.r.o.
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	420 m ²	Užitná plocha:	800 m ²
Plocha parcely:	800 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Penzion	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme představit jedinečnou investiční nabídku a zároveň možnost bydlet i podnikat přímo na břehu vodní nádrže Trnávka. Toto místo je velmi oblíbené pro jeho polohu uprostřed přírody s možností koupání i rybaření.

Toto zavedené rekreační středisko se skládá ze sedmi chat se samostatnými vchody, vlastními balkony, kuchyní, sprchou a WC. Chaty jsou různých velikostí - čtyř až sedmi lůžkové. Koupelny jsou nové po rekonstrukci.

Ve spodní části zařízení se nachází velký sál s tanečním parketem pro 50 osob, kuchyní a sociálním zařízením. Tento sál je často využíván pro konání svateb v romantickém a přírodním duchu. Dále se ve spodní části nachází rozpracovaný přízemní byt, který je možný po dokončení rekonstrukce využít na stálé bydlení.

Součástí areálu je vlastní parkování, sportovní hřiště a ohniště.

Břeh vodní nádrže se od areálu nachází 2 minuty chůzí. Na břehu je k dispozici molo a kotviště dvou lodiček. Od břehu se Vám naskytne krásný výhled na skály, které se odráží na vodní hladině.

V této klidné lokalitě Vysočiny se dají provozovat veškeré rekreační sporty - plavání, pěší turistika, cyklistika a rekreační aktivity - houbaření, rybaření a opékání (grilování) na ohni.

V okolí se nachází spousta zajímavých míst pro výlety, například klášter Želiv, zámek Červená Řečice, Sedlická přehrada, město Pelhřimov a Humpolec.

Tuto nemovitost na břehu vodní nádrže Trnávka Vám osobně velice rádi ukážeme. V případě zájmu o financování nákupu této nemovitosti Vám rádi připravíme nejvýhodnější možnost financování, ušitou přímo na míru Vaším přáním a potřebám.

Klid a příroda na břehu přehrady je největším pokladem tohoto místa.