

Pronájem obchodního prostoru 68 m2 s parkováním, Benešovo nám., Teplice

Benešovo náměstí, 41501, Teplice



25 000 Kč
za měsíc

kauce ve výši 1 nájmu



Vyřizuje

Vladislav Poživil

Tel.: +420 739351135

GSM: +420 739351135

E-mail: ladpoz@gmail.com

Plocha kanceláří:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu obchodní prostory o celkové ploše 68 m2 v přízemí cihlového domu na Benešově náměstí v samém centru Teplic, sestávající z obchodního prostoru, přípravný (možno předělat též na obchod), sociálního zázemí a skladu. Jedná se o jedno z nejlukrativnějších míst v samém centru města, přímo naproti autobusové zastávce. Výhodou je velká výloha do náměstí s markýzou proti slunci a velký počet průchozích vzhledem ke křížení dopravy na tomto místě. Vzhledem k umístění lze využít pro prodejnu, občerstvení (je zkolaudováno) kontaktní místo, apod. K prostoru náleží parkovací místo pro velký automobil ve dvoře. Měsíční nájemné činí 25.000,- Kč, při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši jednoho nájmu + provize RK ve výši 25.000,-Kč. Pro další informace nebo případnou prohlídku prostor kontaktujte makléře 7 dní v týdnu.