



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 230040

Prodej pozemku pro komerční výstavbu Stříbro

Stříbro



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Štěpánek
GSM: +420 720 704 275
E-mail:
jan.stepanek@taurum.cz

Celková plocha:	7 355 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	kanalizace; plyn	Doprava:	vlak; dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji pozemek určený pro komerční nebo rezidenční výstavbu o výměře 7.355 m² na okraji města Stříbro.

Pozemek spadá dle územního plánu do plochy smíšené obytné městské. Lze tedy na něm postavit kromě rodinných nebo bytových domů také:

zařízení veřejné administrativy a správy, pobočky, úřadovny peněžních ústavů
maloobchodní zařízení do 800 m² odbytových ploch
kulturní a zdravotnická zařízení či zařízení sociální péče
ubytovací zařízení s vlastním stravováním či veřejné stravování
specifické formy bydlení a ubytování (koleje, internáty, ubytovny, byty služební, pohotovostní a majitelů zařízení)
nezbytnou dopravní a technická infrastruktura

Inženýrské sítě:

vodovod je v dosahu pozemku
elektřina, plyn, kanalizace jsou na hranici pozemku
Přístup na pozemek je po obecní, zatím nevybudované komunikaci.

Pozemek je rovinný, neoplocený.

Výhodou pozemku je umístění na úplném kraji v klidnější části Stříbra, se skvělou dostupností na dálnici D5 a zároveň skvělou docházkovou vzdáleností do centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Zároveň bude pozemek blízko plánovaného severního obchvatu města.

Pokud byste pozemek rádi viděli, nebo máte zájem o další informace, kontaktujte mě, prosím.
Pro koupi pozemku zajistím kompletní realitní servis a financování hypotečním úvěrem.
Jan Štěpánek
TAURUM reality s.r.o.