



## Prodej mezonetového apartmánu - 2kk Pec pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou



**7 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina de Rijke**

**Tel.:** 777 949 335

**GSM:** 777949335

**E-mail:** [info@realitypec.cz](mailto:info@realitypec.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dobře udržovaný prostorný apartmán v apartmánovém domě Poustevník. Perfektní poloha přímo u sjezdovky, ale i na klidném místě uprostřed přírody. Apartmán je kompletně vybavený. Koupelna s vanou, WC a umyvadlem, obývací pokoj s podkrovím se 3 lůžky a ložnice s manželskou postelí a s podkrovím se 3 lůžky.

Apartmán je kompletně vybaven nábytkem, podlahy jsou plovoucí, v předsíni a obývacím pokoji jsou koberce a v kuchyni a koupelně dlažba. Apartmá se nabízí včetně ložního prádla, úplného vybavení kuchyně s nádobím pro vaření a stolování, televizorem se satelitem a WIFI připojením.

Součástí družstevního podílu je i podíl na Wellness = velký vnitřní plavecký bazén, sauna pro 10 osob, možnost masáže. Dále dostatek venkovních parkovacích míst, vlastní neveřejná restaurace, dětské hřiště, dětský domek ke hrám při

nepohodě, trampolína i ohniště, prádelna na mince k použití..... Široké služby správce zahrnují údržbu a drobné opravy, zatápění v apartmánech na telefon a další. V případě pronájmů slouží pro Vaše hosty v letní i zimní sezóně recepce.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.