

## Pronájem skladu/prodejny s kanceláří, Karlovy Vary, 213 m<sup>2</sup>

Chebská, 36006, Karlovy Vary


**22 000 Kč**

za měsíc

+popl. 6000



Vyřizuje

**Jiří Dufek**
**GSM:** 607 089 625

**E-mail:**
[dufek@reality11.cz](mailto:dufek@reality11.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	213 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem skladu/ prodejny / dílny v areálu Dvorana. Nyní platí akční sleva na celý první rok pronájmu. Jedná se o prostor v přízemí, který lze využít jako např. prodejnu, dílnu či sklad. Prostor je o velikosti 213m<sup>2</sup> a disponuje vlastním sociálním zázemím, sprchou, kuchyňkou a kanceláří o velikosti 14 m<sup>2</sup>. Prostor má vlastní vstup a velká vrata k možnosti vjezdu. Umístění reklamy nad vstupními dveřmi, ale i na informačních cedulích u hlavní silnice. Prostor je hned u vjezdové brány do areálu. Prostor je velmi prostorný. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel. Parkování přímo před prostorem. Zajištěny veškeré služby - odpad, požární ochrana, zabezpečení PCO, úklid spol. prostor. Možnost rychlého internetu a pevných telefonních linek. Zastávka autobusu 50m, vlaková stanice 200m. Určitě doporučujeme prohlídku tohoto prostoru. Ev. číslo: 16829.