Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **01296**

Prodej, Rodinné domy, 117 m2, zahrada 930 m2 - Pitín

68771, Pitín

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Vyřizuje
Filip Hladiš
Tel.: 773 022 220
GSM: +420 773 022 220
E-mail:
info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	řadový	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	přízemní	**Zastavěná plocha:**	171 m^2
Užitná plocha:	117 m^2	**Plocha parcely:**	909 m^2
Plocha zahrady:	723 m^2	**Plocha sklepu:**	12 m^2

Ostatní:

Garáž; Parkoviště

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; autobus

Komunikace:

asfaltová

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Voda:

Vodovod

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Topení:

Jiné

Odpad:

Kanalizace

Ostatní rozvody:

Satelit

Energetická náročnost:

G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme v nabídce domeček v krásné, klidné obci Pitín v okrese Uherské Hradiště.
Dům je o velikosti 2+1 a zastavěné ploše 117 m2 s velkou zahradou o velikosti 930 m2.
Dům disponuje dvěma garážemi, dvěma sklepy a menší předzahrádkou před domem.

Dům a pozemek
- Při vstupu do domu se nacházíte v první garáži, kde se nachází praktické vestavné skříně po celé délce garáže, které Vám nabídnou nepřeberné množství úložného místa.
- Při vstupu do domu se nachází dlouhá chodba, po levé straně komora, vedle prostorná koupelna s vanou, toaleta je zvlášť.
-Kuchyň s jídelní částí
-Ložnice
-Prostorný obývací pokoj

Z garáže můžete také pokračovat na nádvoří se skalkou a možným místem k posezení s přáteli.
- V druhé garáži se nyní nachází dílna a vedle garáže je také místnost kde je nyní zahradní nářadí na pozemek.
- Na zahradě naleznete různé ovocné stromy a dva sklepy na uskladnění sezónní zeleniny a ovoce.

Dům prošel menší renovací jako je např. výměna oken, vstupních dveří a předělání elektrických rozvodů.
V domě je vytápění sálavými panely - nový majitel si může ale zvolit libovolné vytápění podle svého uvážení.

Zaujal Vás tenhle dům s velkou zahradou? Zavolejte, ráda si s vámi dohodnu prohlídku.
Jana Pavková & Explicit Reality