

## Prodej pozemku o rozloze 3 399 m<sup>2</sup> Hlásná Lhota u Jičína

Podhradí

**1 730 Kč**za m<sup>2</sup>včetně realitního a  
právního servisu

Vyřizuje

**Ing. Marcel Zadrobílek****GSM:** +420737580065**E-mail:**[marcel.zadrobilek@re-max.cz](mailto:marcel.zadrobilek@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	3 399 m <sup>2</sup>
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina

<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro vás nabídku prodeje pozemku (na fotografii označený 1 a 2) o rozloze 3 399 m<sup>2</sup>, ideální pro výstavbu vašeho vysněného rodinného domu. Záměr výstavby rodinného domu byl projednán na Odboru územního plánování a rozvoje města Jičín s kladným stanoviskem.

Pozemek se nachází v malebné lokalitě Hlásná Lhota u Jičína, obklopené nádhernou přírodou a okolními horami. Tento pozemek vám nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný a klidný život. Je mírně svažité, což poskytuje výhledy do okolí a zároveň umožňuje kreativní řešení při stavbě domu. Voda a elektřina jsou již připraveny na hranici pozemku, což vám ušetří čas a náklady při připojení.

Hlásná Lhota je malebná obec s přátelskou atmosférou, která vám poskytne klidný a příjemný životní styl. Máte přímý přístup k přírodě a můžete si užívat pěších túr, cyklistických výletů a dalších outdoorových aktivit. Stanete se součástí srdce Českého ráje.

Tento pozemek je skvělou investicí do vaší budoucnosti a splnění snu o vlastním rodinném domě. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!

K tomuto pozemku lze přikoupit ještě pozemek (na fotografii označený 3).

Budte rychlí, protože tato nabídka nemusí trvat dlouho. Těšíme se na váš zájem a společně vytvoříme váš vysněný domov v Hlásné Lhotě!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.