

## Prodej stavebního pozemku 5456 m<sup>2</sup>, Kladruby u Vlašimi, okr. Benešov

25801, Kladruby



**9 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Martin Pavlíček**

**Tel.:** +420 739215075

**GSM:** +420 739215075

**E-mail:**

[martin.pavlicek@qara.cz](mailto:martin.pavlicek@qara.cz)

**Celková plocha:** 5 456 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke koupi nabízím stavební pozemek o celkové výměře 5456 m<sup>2</sup>.

Pozemek je umístěn na okraji klidné obce Kladruby nedaleko Vlašimi.

Prodáváný pozemek tvoří 2 parcely v k.ú. Kladruby u Vlašimi:

- parc. č. 1588/2 o výměře 40 m<sup>2</sup>
- parc. č. 170/33 o výměře 5416 m<sup>2</sup>

Dle územního plánu se obě parcely nacházejí v zastavitelné ploše v plochách BV (bydlení venkovské) a BI (bydlení individuální). Konkrétní podmínky a požadavky na plošné a prostorové uspořádání rád zašlu na vyžádání, případně jsou k dispozici na webu obce v textové části Územního plánu.

Obecní vodovod i kanalizace jsou na hranici pozemku. Pozemek je přístupný z obecní zpevněné komunikace.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.