

Prodej bytu 2+1 44 m²

náměstí Antonie Bejdové, Poruba, Ostrava



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jarmila Brendlová

Tel.: +420 776 798 810

GSM: +420 776 798 810

E-mail:

jarka@brendlova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt k vlastnímu bydlení nebo uvažujete nad investicí? Mám pro vás byt v osobním vlastnictví na ulici Náměstí Antonie Bejdové o velikosti 2+1 s lodžii v klidné a vyhledávané lokalitě plné zeleně.

Jednotka se nachází v 5. podlaží z 11. revitalizovaného panelového domu s dvěma výtahy v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy - Poruby.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, má dva samostatné neprůchozí pokoje, přičemž jeden pokoj disponuje lodžii. V celém bytě je položena plovoucí podlaha s podlahovou plochou 49,8 m².

Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení, lze byt využít jako investiční příležitost. Měsíční náklady jsou ve výši 4.030,- Kč včetně fondu oprav.

V blízkosti je bohatá občanská vybavenost (škola, školka, dětské hřiště, MHD, poliklinika, kompletní síť obchodů a

Jarmila Brendlová Emanuela Podgorného 149/20, 700 30 Ostrava-Jih, Dubina,, Tel.: +420 776 798 810, E-mail: jarka@brendlova.cz, web: <http://www.brendlova.cz>

služeb). Majitel si vyhrazuje právo výběru nejvýhodnější nabídky.

Těším se na společnou prohlídku, Jarmila Brendlová.