

## Pronájem skladu 319m<sup>2</sup> a pozemku 1321m<sup>2</sup>, obec Poutnov

Teplá

**25 000 Kč**  
za měsíc

+ kauce, + provize



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská****Tel.:** 607956072**GSM:** 607956072**E-mail:**[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)**Plocha kanceláří:** 319 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladovacího prostoru 319m<sup>2</sup> s pozemkem 1321m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Poutnov. Skladovací hala a pozemek se nachází na železniční trati Karlovy Vary - Mariánské Lázně v železniční zastávce Poutnov. Budova má novou střechu, dvoje nová vrata a nová okna. Objekt je zkolaudován jako skladovací hala. Rozměr haly je 40m x 6,5m. Objekt je bez přívodu vody. Elektřina 220/380V. Je možné přistavit vagón na vlečku a přes rampu vyložit a naložit náklad. Cena pronájmu je 25.000,-Kč + dph, kauce 1 nájem, + provize pro realitní kancelář 1 nájem. Cena je k jednání.