

Prodej RD 8+2, 465 m², Lety u Dobřichovic.

Pražská, Lety

**14 980 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nikita Ivanov**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 770671129**E-mail:**nikita.ivanov@dhreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	465 m ²	Plocha parcely:	612 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji prvorepublikový rodinný dům 8+2 v obci Lety u Dobřichovic.

Samostatně stojící 3-podlažní rodinný dům.

Obsahuje dva samostatné byty 4+1 o rozloze každý 130 m² + suterén.

Dům je po celkové rekonstrukci: nova fasáda, nova střecha, plastové okna.

Součástí prodeje je také pozemek o rozloze 612 m², který má dva vjezdy pro auta a vlastní studnu s pitnou vodou.

Dva samostatné vjezdy po obou stranách domu přímo z příjezdové komunikace.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Lokalita zajišťuje veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky.

15 minut autem do Prahy 5 Radotín

10 minut pěšky do nádraží Řevnice

Vhodná investiční příležitost.

Doporučujeme.