

Pronájem bytu 4+kk, Na Úhoru, Michle, 34000Kč/měs, 84 m²

Na úhoru, 14100, Praha 4, Praha

**34 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 7200
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Praha - Michle. Byt o celkové výměře 84m² se nachází ve 3.podlaží cihlového domu. K bytu patří i balkon, společná zahrada, garáž.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, křesly a knihovnou. Součástí jedné z ložnic je postel a vestavěná skříň. Zbýlé 2 ložnice jsou nevybavené. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket, základní a mateřskou školu. 5 minut chůze od domu je autobusová zastávka Vyskočilova. Nejbližší metro je Budějovická nebo Kačerov

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!