

## Prodej rodinného domu 372 m2 Sládkova, Zbiroh

Sládkova, 33808, Zbiroh



**7 960 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje  
**Andrea Daňhelová**  
Tel.: +420 800775577  
GSM: +420 800775577  
E-mail:  
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	372 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neztrácejte více času a energii hledáním domova někde jinde. Investujte do budoucnosti své rodiny a podnikání s tímto skvělým rodinným domem ve Zbiroze, který Vám nabídne komfortní bydlení, možnosti podnikání i šetrnou energetickou náročnost díky připravené fotovoltaike.

- 2 prostorné bytové jednotky se samostatnými vchody
- Prostory pro podnikání ( aktuálně zavedené kadeřnictví a původní vinárna )
- možnost přikoupení zahrady o velikosti cca 500 m<sup>2</sup>
- nájezd na dálnici D5 ve vzdálenosti 2 Km

Nejenže je tento dům skvělou investicí do vaší budoucnosti, ale také nabízí řadu příležitostí pro volnočasové aktivity. V okolí najdete nádhernou přírodu i historické památky, které jistě zpestří váš život. Ať už máte rádi pěší turistiku, cyklistiku či třeba kulturu a historii - Zbiroh a jeho okolí má co nabídnout.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto úžasného domu a nechte se okouzlit jeho atmosférou a možnostmi.