

Prodej, Pozemky pro Vaše podnikání - výstavbu FVE, restaurace a rekreačního zařízení, 35315m²

78501, Lipina



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Kouřil

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 602 222 618

E-mail:

lukas@metr2reality.cz**Celková plocha:** 35 315 m²**Charakter okolní zástavby:** rekreačně nevyužitelná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Doprava:** silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte ideální pozemek pro vaše podnikání, máme pro vás skvělou nabídku. Prodáváme pozemek o rozloze 35315 m² v katastru obce Lipina kousek od cíle trati Ecce Homo Šternberk, kde se každoročně konají prestižní automobilové závody do vrchu. Celý pozemek je možno rozdělit na tři části, a to přední svažitou část s možností výstavby FVE (ta může být případně umístěna na celé ploše pozemku). Střední část je vhodná k výstavbě polyfunkčního objektu (restaurace, ubytování, bydlení, zázemí pro venkovní sportovní aktivity, prostory pro vnitřní sportovní aktivity, garáže), dále k vybudování zpevněné plochy (parkoviště pro os. vozy, motorky a karavany) a také sportovní plochy (tenisový kurt - volejbalový kurt - venkovní hřiště). Zadní část je ve studii pojata jako rezerva pro budoucí rozšíření celého volnočasového areálu (dostavba samostatných chat pro rekreaci a ubytování, prostor pro menší trať na motoristické sporty, park pro odpočinek apod.). Nabízený pozemek je atraktivně umístěn na hlavním tahu Šternberk - Bruntál/Opava. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes!