

Pronájem bytu 3+kk, Dědinská, Ruzyně, 30500 Kč/měs, 77 m²

Dědinská, 16100, Praha 6, Praha

**30 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 9.542 Kč, za 4 lidi,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: "Nabízíme k dlouhodobému podnájmu krásný, prosluněný byt o dispozici 3+kk v klidné a oblíbené lokalitě Ruzyně, v rezidenční čtvrti Dědina. Byt s celkovou výměrou 77 m² se nachází ve druhém patře. K bytu patří prostorný balkon a dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Tento plně vybavený byt je připraven pro okamžité nastěhování. V moderní kuchyni najdete lednici, myčku, troubu, varnou desku, mikrovlnnou troubu, kávovar a digestoř. V prostorné obývací části se nachází velká pohovka, televize a jídelní stůl. Ložnice je vybavena postelí a šatní skříní. Druhý pokoj nabízí dvě postele, které lze snadno spojit v jednu, a další šatní skřín. V koupelně se nachází vana a pračka. Samostatná toaleta přispívá k pohodlí bydlení. K dispozici je také komora se spoustou úložného prostoru.

V blízkosti domu najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost, včetně supermarketu Billa, základních a

mateřských škol a lékárny. Dopravní dostupnost je vynikající. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka Dědinská, která vás rychle a přímo spojí s nejbližším metrem.

Tento byt nabízí ideální příležitost pro pohodlné a klidné bydlení v oblíbené lokalitě Ruzyně.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!