



Prodej - Byty

číslo zakázky: 809

Prodej bytu č. 4.9. - 1+KK s terasou - 4.NP v projektu Dvorce II

Kpt. Jaroše, 39003, Tábor



3 515 000 Kč

za nemovitost

včetně terasy



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk s terasou v developerském projektu Dvorce II etapa, v lokalitě Tábor, ulice kpt. Jaroše. Byt má užitnou plochu 51,68 m² z toho je obytná plocha bytu 44,57 m² a 7,11 m² terasa, k bytu náleží sklepní kóje. Byt se nachází ve 4.NP domu (číslo bytu 4.9.) s orientací do vnitrobloku. Dům je bezbariérový. K bytu je možné přikoupit parkovací stání. Předpokládané dokončení je plánováno na jaře 2024. Topení a ohřev vody dálkové s výměňkovou stanicí v domě a pro každý byt vlastní měření, k dispozici výtah. Byt bude dodán včetně zařizovacích předmětů koupelny a sociálního zařízení, podlah, vchodových a interiérových dveří. Design podlah a obkladů je na výběru budoucího vlastníka bytu. Součástí dodávky není kuchyňská linka! Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, výhodné financování vám zajistíme. Pro další informace k projektu nebo případné domluvení osobní schůzky kontaktujte makléře zakázky Ing. Vendule Kümmelové.