

Pronájem kancelářských prostor v centru Tábora, 77 m2

Bílkova, Tábor

**12 000 Kč**

za měsíc

+ vodné a el. společných prostor 500,-Kč/měs., + elektřina a plyn na nájemce



Vyřizuje

Monika Mrázková**GSM: +420739500502****E-mail:**monika.mrazkova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	77 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o velikosti 77 m2, ve 3. patře činžovního domu bez výtahu v Bílkově ulici v Táboře. Jedná se o ucelený soubor 3 neprůchozích kanceláří s vlastním vstupem, kuchyňským koutem a sociálním zařízením, po kompletní rekonstrukci.

Prostory jsou ideální pro sídlo firmy na skvělé adrese v centru města, kde v přízemí budovy sídlí banka a v ostatních podlažích další významní nájemci, nebo pro ateliér, studio atd.

Dispoziční řešení: chodba 9 m2, prostorná místnost 28 m2 navazující na kuchyňský kout 5m2, dále 2 kanceláře 14m2 a 16 m2, koupelna s vanou + 2 umyvadla, samostatné WC, chodba.

Samostatné měřiče elektřiny, vody a plynu (vlastní plynový kotel pro vytápění). Plyn a elektřina budou převedeny na budoucího nájemce.

Nájemné je ve výši 12.000,-Kč/měs. + záloha na služby ve výši 500,-Kč/měs. (zahrnuje: vodné a elektřinu společných prostor chodeb). Skládá se kaue ve výši 12.500,-Kč + první nájemné včetně zálohy na služby 12.500,-Kč, tj. celkem 25.000,-Kč.

Pro bližší informace kontaktujte makléře nabídky.