



MARTINMATELA
LEV REALIT

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **1CZB0093**

Kompletně zařízené kancelářské prostory s kuchyňkou, 397 m², Dornych - Brno

Dornych, Brno-jih, Brno



110 000 Kč

za měsíc

NEPLATÍTE PROVIZI!!!



Vyřizuje

Martin Matela

Tel.: +420 777 712 029

GSM: 420777712029

E-mail:

martinmatela@levrealit.cz

Plocha kanceláří: 397 m²

Stav objektu: novostavba

Ostatní: Výtah

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Doprava: vlak; silnice; MHD

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: NEPLATÍTE PROVIZI! Ve výhradním zastoupení si dovolíme představit nabídku podnájmu kompletně zařízených kancelářských prostor nedaleko centra Brna - Ponávka Business Park. Jedná se o celé jedno podlaží kancelářské budovy, přičemž na téměř 400 m2 najdeme komplex 9 samostatných neprůchozích kanceláří, a k tomu velkou prosklenou jednací místnost, před kterou je prostor pro usazení příchozích klientů, případně chill out zóna. V patře lze pronajmout i jednotlivé kanceláře, a to od 12 m2. Součástí je zařízená kuchyňka s jídelním koutem a oddělené toalety. Celé patro je odděleno vchodovými dveřmi na zvonek, patro je přístupné jak po schodišti, tak prostřednictvím výtahu. Kancelářský komplex disponuje vstupní recepcí. Ke kancelářím patří 4 parkovací místa, která jsou součástí ceny za podnájem. Stejně tak součástí ceny je kompletní zařízení kanceláří nábytkem. Kanceláře jsou prostorné a světlé. Budova je přístupná velmi dobře automobilem, ale i vlakem či MHD. Cena za podnájem včetně parkování - 110.000,- Kč plus příslušná DPH, služby - 43.000,- Kč plus příslušná DPH, zálohy na energie - 10.000,- Kč, úklid (vypověditelný) - 6.500,- Kč. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.