

Pronájem bytu 1+1, Heyrovského, Bystrc, 34 m²

Heyrovského, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 491 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě Brno - Bystrc. Byt o celkové výměře 34 m² se nachází ve 3. podlaží panelového domu bez výtahu. K bytu patří i balkon a sklep, k dispozici je společná kolárna.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje vestavěnými spotřebiči - lednicí, mrazákem, plynovým sporákem a digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou. V kuchyňské lince je umístěna také pračka a kuchyň je vybavena jídelním stolem se 2 židlemi. Pokoj je zařízený šatní skříní, komodou a psacím stolem. V koupelně je vana, umyvadlo a toaleta. Skříň a věšáková stěna nabízí úložný prostor v předsíni.

V okolí domu najdeme obchodní centrum se supermarketem Albert, supermarket Lidl, restaurace, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Tři minuty chůze od domu je vzdálená zastávka MHD Zoologická zahrada.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!