

Prodej, byty/3+kk, 66.1 m², 67124 Vrbovec, Znojmo [ID 51439]

Vrbovec



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	66.1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby bytu 3+kk v obci Vrbovec.

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk v klidné části obce Vrbovec, nedaleko Znojma. Byt je součástí menšího bytového domu a nabízí komfortní nízkoenergetické bydlení v moderním standardu.

Světlý a prostorný byt disponuje společným zádveřím, vstupní chodbou, dále pak prostorným byvacím pokojem s kuchyňským koutem, navazuje chodba s dvěma samostatnými pokoji Koupelnou s wc a dalším samostatným WC, Technická místnost pro pračku a sušičku na konci chodby. Z obytné části je přímý vstup na terasu se soukromou teráskou se zahrádkou cca 80m², která poskytuje příjemné místo pro odpočinek i posezení.

Byt se aktuálně nachází v dokončovací fázi, s předpokládaným dokončením přibližně do 4 měsíců. Budoucí majitel má nyní možnost ovlivnit výběr dekorů a standardů interiéru, podlahy a interiérové dveře, a přizpůsobit si tak bydlení podle vlastních představ.

Byt je navržen v nízkoenergetickém standardu, který zajišťuje úsporný provoz a vysoký komfort bydlení.

Samozřejmostí jsou velká francouzská okna s izolačními trojskly, kvalitní podlahy a moderní interiérové dveře.

K bytu náleží vlastní parkovací místo přímo u domu.

Velkou výhodou je klidná lokalita v blízkosti přírody, přitom s velmi dobrou dostupností do Znojma, které je vzdálené jen několik minut jízdy. Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.