

## K pronájmu kancelářské prostory o výměře 956m<sup>2</sup>, v ul. Doudlebská, Praha 4.

Doudlebská, Praha 4, Praha



**403 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 135Kč/m<sup>2</sup> +  
energie, NEPLATÍTE  
PROVIZI RK



Vyřizuje

**Pavel Albert**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420602225325

**E-mail:**

[pavel.albert@re-max.cz](mailto:pavel.albert@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	956 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 321 - 956m<sup>2</sup> v 1NP umístěné v ul. Doudlebská, Praha 4 v moderní administrativní budově „ Polygon House“ v blízkosti stanice Metra C, Pankrác.  
NEPLATÍTE PROVIZI RK.

Velký open space důrazem na flexibilní a efektivní uspořádání prostor dle požadavků nájemce s použitím nejnovějších technologií.

Vybavení a služby: recepce, nepřetržitá bezpečnostní služba, flexibilní kancelářské prostory, klimatizace, zátěžové koberce, interní žaluzie, elektronicky ovládané venkovní žaluzie, zdvojená podlaha, snížený pohled s osvětlením, otevíratelná okna, výtahy, terasa, fitness, podzemní parkování, restaurace.

Budova má 9 nadzemních podlaží, bezproblémové parkování díky podzemním parkovištím s kapacitou 125 parkovacích míst.

V těsné blízkosti veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum Arkády, METRO, BUS atd. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.