

Prodej chaty 2+kk, 35 m² v Chlum u Berounky

33808, Chlum

**650 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Sadovská Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	35 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu 2+kk o zastavěné ploše 35 m² v Chlumu u řeky Berounky, na pronajatém pozemku, jenž roční nájemné činí ve výši 1920,-kč. Součástí je garáž, která je umístěna pod chatou, dále kůlna, teráska, suché WC a předzahrádka s okrasnými keři, která poskytuje soukromý. Vnitřní dispozice je řešena kuchyňkou s obývacím pokojem, kde jsou umístěna kamna a v patře prostorný pokoj na spaní. Elektřina zavedena do chaty. Vodu nutno zajistit vlastní. Příklad je možný autem až k chatě, parkování na louce. Nemovitost nabízí krásnou přírodu, hned za chatou jsou lesy a na dohled řeka Berounka. Dále vyhlídky vodopády, turistické i cyklistické stezky a jen pár metrů se nachází restaurace.