

Pronájem bytu 2+kk, Sedlářova, Kbely, 24 500 Kč/měs, 50 m²

Sedlářova, 19700, Praha 19, Praha

**24 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 850 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Topení: | Ústřední - dálkové |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Kbely. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve 3. podlaží novostavby v projektu Albatros Kbely. K bytu patří prostorný balkon, sklep a garážové stání.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízena a najdeme zde vstup na balkon. Součástí ložnice je vestavná šatní skříň. Další šatní skříň najdeme v chodbě bytu. V koupelně je vana a toaleta. Byt dále nabízí prostornou komoru.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Billa, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Valcha s výbornou dostupností na metro Letňany.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!