

**Pronájem bytu 1+kk, Baarova, 13 200 Kč/měs, 33 m<sup>2</sup>**

Baarova, 50002, Hradec Králové

**13 200 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 2 165 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

[inbyty.cz/byt-f9yiu](http://inbyty.cz/byt-f9yiu)

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderně zrekonstruovaný prosluněný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě blízko centra Hradce Králové. Byt o celkové výměře 33 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří i komora na patře.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a pračkou. Obývací část je zařízena skříní a za rohem kuchyňského koutu je postel. V moderně zrekonstruované koupelně je sprchový kout,

umyvadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Minutu chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je ihned volný k nastěhování.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!