

Pronájem kanceláři na Orionce

Korunní, Praha 3, Praha



27 000 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi RK!
Poplatky 6000 Kč/měs +
EL



Vyřizuje

Jan Šebek

Tel.: +420 778116059

GSM: +420 778116059

E-mail: sebek@qara.cz

Plocha kanceláři:	92 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám zprostředkování pronájmu kancelářského prostoru o velikosti 92 m² v 6. patře činžovního domu v ulici Korunní v Praze 3 na Vinohradech, přímo u zastávky tramvaje Orionka. Obchodní centrum Flora a metro A Flora 300m.

Kancelář disponuje centrální vstupní halou, která nabízí možnost umístění recepce. Orientace oken na východ do klidného dvora. Najdete zde 3 místnosti, WC a malou kuchyňku, kde je i sprchový kout. A k tomu dvě šikovní komory. Výtah v domě končí v 5. patře, pro přístup do prostoru je tedy pak potřeba dojít jedno patro po schodech. K dispozici je domovní videotelefon. Prostor je pronajímán bez nábytku.

Záloha na poplatky a spotřebu 6 000 Kč/měsíc pro 5 osob, ročně vyúčtována dle skutečné spotřeby. Třída energetické náročnosti E. Elektrina bude přepsána na nájemce. K dispozici je připojení k internetu od Vodafone. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Pouze k dlouhodobému pronájmu, nastěhování možné 1.2.2025. Při pronájmu tohoto prostoru neplatíte provizi realitní kanceláři.