

**Pronájem bytu 3+kk, Letců, Neředín, 17500 Kč/měs, 74 m<sup>2</sup>**

Letců, 77900, Olomouc

**17 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3 488CZK,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c  
z

**Bezbariérový byt:** ano**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Elektřina:**



**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 3+kk v žádané lokalitě Neředín v Olomouci. Byt o celkové výměře 74 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu patří i prostorný balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je zařízena rozkládacím gaučem. V krásné koupelně najdeme vanu i samostatný sprchový kout a umyvadlo, toaleta je samostatně. Obě ložnice jsou neprůchozí což zajišťuje soukromí a je toto bydlení vhodné i pro studenty. V bytě se nachází také prostorná šatna k ukládání věcí.

V okolí domu jsou restaurace, kavárny, lékárna, , supermarkety, fakultní nemocnice apod. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou 2min chůze od domu.

Byt je volný od 1.6.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!