

Prodej ubytovacího zařízení 467 m² Vilová, Dobšice

Vilová, Dobšice



6 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marcela Zavadilová
Tel.: 608 603 010
GSM: 608 603 010
E-mail:
domybytyol@seznam.cz

Celková plocha:	467 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáváme ubytovací zařízení s restaurací, které se nachází v obci Dobšice, na jejím severozápadním okraji, jen pár minut od historického města Znojma. Nemovitost disponuje dvěma nadzemními podlažími a plně využitelným podkrovím. V přízemí najdete restauraci, vybavenou kuchyň, sklípek, skladovací prostory a sociální zázemí. Druhé nadzemní podlaží nabízí kuchyň, sedm pokojů, toalety, sprchy a technickou místnost. Podkroví tvoří bytová jednotka o dispozici 3+1, doplněná dalšími třemi pokoji, koupelnou a samostatným WC. Obytné prostory jsou vybaveny plastovými okny, zatímco podkroví zdobí stylová střešní okna. Před budovou je k dispozici veřejné parkoviště. Nemovitost je aktuálně pronajata, což z ní činí skvělou investiční příležitost – přináší okamžitý příjem.