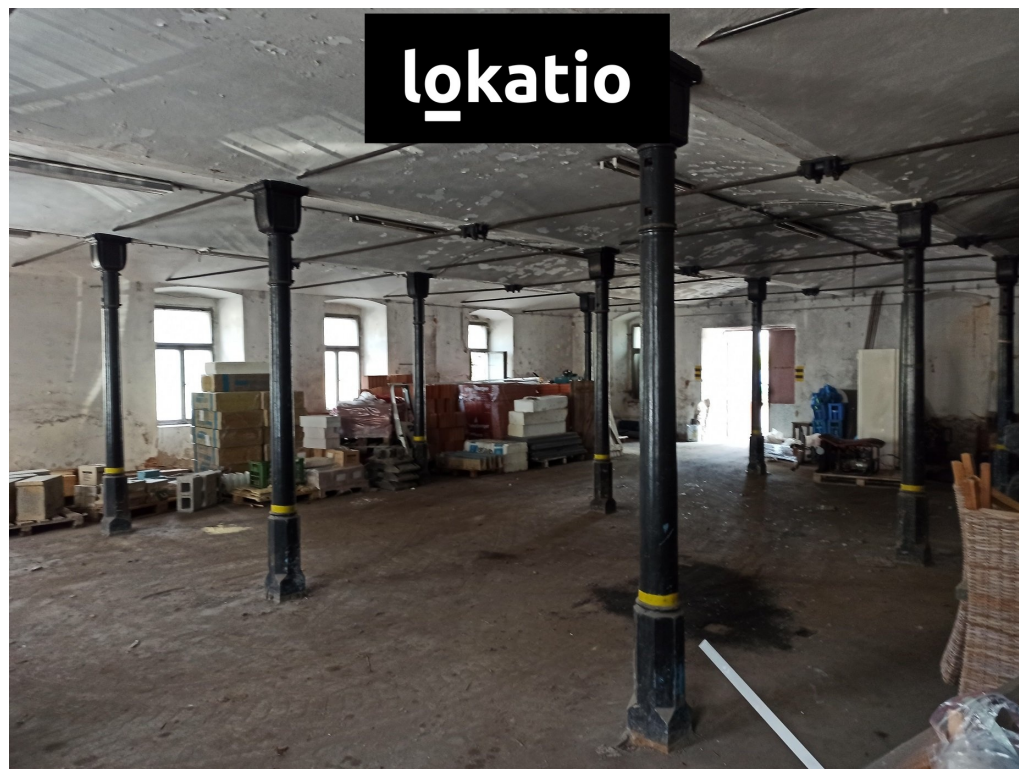


## Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Děčín

Březová, Děčín



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory ke skladování a lehké výrobě v zavedeném areálu v Děčíně, který je výborně napojen na silnici č 13 směrem do Ústí nad Labem nebo na silnici č. 62 směrem do Německa.

Prostory jsou vhodné k rekonstrukci.

#### DOSTUPNÉ SKLADY

☐ sklad v přízemí o velikosti: 230 m<sup>2</sup>

☐ sklad v patře o velikosti: 612 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

☐ k dispozici po možné rekonstrukci dle přání klienta

#### SPECIFIKACE

- výška prostorů od 2,60 metru do 3,00 metru
- kancelářské zázemí 168 m2 v samostatné budově
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- výtah o nosnosti 1 000 kg
- rampy k dispozici
- rekonstrukce prostorů dle domluvy

#### LOKALITA

- Děčín, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Praha 105 km, Ústí nad Labem 20 km, Dresden 70 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.