

Porodej rodinných domů 155 m², pozemek 623 m²

Obědovice

**7 940 000 Kč**
za nemovitost

Cena od dle zvoleného domu a standardu



Vyřizuje

Pavel Hulaj**Tel.:** 731 143 834**GSM:** +420731143834**E-mail:**pavel.hulaj@profi-a.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	641 m ²
Plocha zahrady:	641 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Výstavba celkem 6 rodinných domů k nastěhování od 1Q/2027

Máte sen o vlastním domě? Chtěli byste se svou rodinou žít v moderním domě, s dostatkem prostoru a soukromí? Máme pro Vás jedinečnou příležitost! Bydlete s námi v projektu Nové Obědovice! V projektu stavěném v klidné části obce pyšníci se krásnou přírodou a zároveň přístupností veškeré občanské vybavenosti dvou krajských měst: Hradce Králové a Pardubic.

Domy jsou navrženy v pasivním standardu a splňují PEN typu A. V ceně je rekuperace, FTV, vodovodní podlahové topení a okenní rolety. Žádný standard nebo nadstandard, pouze jedna cena pro dům bez kompromisů. Staňte se našimi sousedy a navštivte noveobedovice.cz

Interiéry domů jsou navrženy s důrazem na kvalitu, komfort a moderní design. Otevřený obývací prostor s kuchyňským koutem vytváří pohodlnou a prostornou atmosféru, ideální pro rodinná setkání a relaxaci. Krom obývacího pokoje s kuchyní je ve spodním patře samostatná koupelna s WC, dále technickou místností, šatnou a prostornou pracovnou. Horní patro disponuje třemi ložnicemi, které poskytují dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Součástí je také druhé WC a koupelna se sprchovým koutem a vanou. Vše připraveno ve dvou stylech.

Skandinávském nebo industriálním. Stačí si vybrat a my se o ostatní postaráme. Pokud budete ovšem chtít, můžete si dům vyladit podle Vašich představ.

Investujte do své budoucnosti a získejte vlastní domov bez kompromisů! Nenechte si ujít jedinečnou příležitost vlastnit domov plný technologií šetřící energii, který Vám poskytne pohodlí, soukromí a klid.

Zavolejte a vše potřebné probereme osobně, klidně přímo na místě.