

## Prodej pozemku k bydlení, 2513 m<sup>2</sup>, Černovice

39494, Černovice

**2 634 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Lavičková Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 513 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku v obci Černovice u Tábora. Toto nabízené místo je skvělou volbou pro ty, kteří hledají místo pro stavbu svého budoucího venkovského domu. Nachází se v klidné oblasti, kde bude výborná možnost užít si přírodu a klid venkovského prostředí. Pozemek má rozlohu 2513 m<sup>2</sup> a z hlediska územního plánu je uvedený pozemek z části součástí plochy bydlení venkovského typu v rodinných domech, resp. v dvojdomcích 1NP+P. Pozemek lze rozdělit dle ÚP označeno Z10 na min. velikost pozemku 1 200 m<sup>2</sup> max. zastavěnost 30%, max. 300m<sup>2</sup>. Obecně lze tedy poté postavit rodinný dům o maximální míře zastavěnosti pozemku 30% max. 300m<sup>2</sup>. Díky své poloze na okraji obce nabízí výhled na okolní krajinu a příjemnou atmosféru s výborným potenciálem pro relaxaci a spokojený život. Inženýrské sítě voda, elektřina jsou v silnici. K pozemku lze dokoupit i vedlejší parcelu. Více informací u makléře.