

**Pronájem bytu 4+kk, U Kapličky, Čelákovice, 25000 Kč/měs, 83 m<sup>2</sup>**

U Kapličky, 25088, Čelákovice

**25 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 700 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro vás skvělou nabídku krásného a prosluněného bytu k dlouhodobému podnájmů! Tento byt o dispozici 4+kk je k dispozici v klidné lokalitě Čelákovice. Byt o celkové výměře 83 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. K bytu patří prostorný balkon s příjemným výhledem, kde si můžete užít čerstvý vzduch a relaxaci.

Byt je plně vybavený, což vám umožní pohodlné a okamžité nastěhování. Moderní kuchyně disponuje lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou a digestoří. V obývací části najdete jídelní stůl a televizní stěnu, a zde je také vstup na prostorný balkon. Ložnice je vybavena postelí a šatní skříní pro uskladnění vašich věcí. Druhý pokoj slouží jako pracovna s pracovním stolem a židlí, dále je zde šatní skříně a postel.. Koupelna je vybavena vanou. Samostatná toaleta

zajišťuje větší komfort.

V bytě dále najdete skříň ve vstupní chodbě, která vám pomůže udržet věci na svém místě, a také prostornou komoru pro další úložný prostor.

V okolí domu najdete veškerou občanskou vybavenost, kterou potřebujete pro pohodlný život. Čelákovice jsou ideálním místem k bydlení, nabízejícím klidné prostředí a zároveň výbornou dopravní dostupnost do Prahy díky pravidelným vlakovým spojmům.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.5..

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!