

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3993

## Pronájem bytu 2+kk, Krausova, Letňany, 16 900 Kč/měs, 45 m<sup>2</sup>

Krausova, 19900, Praha 18, Praha



### 16 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 900 Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v klidné a oblíbené lokalitě Letňany. Byt o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří i sklep. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou a varnou deskou. Obývací část je zařízena rozkládací pohovkou, konferenčním stolem, jídelním stolem a televizní stěnou. Ložnice je nevybavena. V koupelně je sprchový kout. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu, OC Letňany atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Fryčovická a Poliklinika Frýdecká s výbornou dostupností na metro.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.5

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!