

Prodej rodinného domu 170 m² s pozemkem 628 m²

Zlonice



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Helešic**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 774 956 705**E-mail:**lukas.helesic@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	628 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům s dispozicí 4+1 a obytnou plochou 170 m² a celkovou výměrou pozemku 628 m². Dům má původní část, která se skládá ze dvou pokojů a chodby. Tato část domu je kamenná s původní střechou. Přístavba je propojena chodbou a disponuje dalším pokojem. Tato část má novou střechou. V přízemní části domu je i kamenný sklep. U vchodu do sklepa se nachází zděný krb.

Výhodou této nemovitosti je i rozlehlá zahrada, která je i stavebním pozemkem. K domu patří ještě menší pozemek, na kterém se nacházejí dva chlívků, možné využít jako pracovní dílny, případně zbourat a využít jako parkovací místa.

Dům má dva vchody. Jeden vchod je přes zahradu, druhý je do ulice přes francouzské okno.

K pozemku je přivedena kanalizace, dvě přípojky vody a plyn.

Nemovitost je doporučena k celkové rekonstrukci.

Tmaň je součástí městys Zlonice nedaleko města Slaný. Ve Zlonicích je zdravotní středisko, pošta, základní i mateřská škola, dále zde objevíte dominantu Zlonic - barokní kostel Nanebevzetí Panny Marie. Nabízí se pohodlný dojezd autem do Prahy, kde jste do 30 minut. Autobus jezdí do hlavního města každou hodinu.