



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0034

Prodej stavebního pozemku 835 m², Toušice

Toušice



2 985 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Štědrá

Tel.: 725 293 248

GSM: +420725688267

E-mail: iveta@rkkotek.cz

Celková plocha:	835 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení o celkové ploše 835m² s vynikajícím potenciálem pro investici. Pozemek se prodává včetně stavebního povolení na rodinný dům typu bungalov o dvou bytových jednotkách.

Nachází se v klidné části obce Toušice v okrese Kolín. Tento pozemek nabízí mnoho výhod, které přitahují investory. Jednou z hlavních výhod je jeho vynikající poloha, která umožňuje snadný přístup ke všem hlavním městům a obcím v okolí. Díky bezbariérovému přístupu je toto místo ideální pro výstavbu rodinného domu nebo bytového domu.

Další výhodou je možnost pronájmu. Díky blízkosti města Kolín a jeho průmyslové zóně je zde velký potenciál pro pronájem nemovitosti. Můžete využít tuto pozemkem pro výstavbu průmyslového objektu nebo kancelářské budovy.

Tento pozemek je již připojen k dálkovému vodovodu a kanalizaci, což znamená, že budoucí majitel nemusí řešit žádné další náklady na infrastrukturu. Elektřina je k dispozici v 230 V i 380 V, což umožňuje výstavbu jakéhokoliv typu budovy.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je připravena na investici a nabízí nekonečné možnosti pro budoucí majitele.