

K pronájmu byt 2+kk, 55 m2, Praha 5 - Barrandov, ulice Štěpařská

Štěpařská, 15200, Praha 5, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

3500 Kč + elektřina



Vyřizuje

Pavel Novák**Tel.:** 224229106**GSM:** +420 775 555 331**E-mail:**novak@trio-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem byt 2+kk+hala, 55 m2, v cihlovém domě z roku 2004, Praha 5 - Hlubočepy (sídlíště Barrandov), ulice Štěpařská - projekt Barrandovský dvůr. Byt je ve zvýšeném přízemí a je nezařízený. Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, horkovzdušnou troubou, myčkou, mikrovlnkou. WC odděleno od koupelny. Pračka je součástí koupelny. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. V bytě je prostorná komora. Možnost připojení k internetu. Dobrá dostupnost MHD do centra Prahy. Nájemce při uzavření smlouvy hradí: nájem na první měsíc bydlení v celkové výši 21 000 Kč + zálohy na služby 3500 Kč / měs. (elektřinu si převede na sebe) + vratnou jistotu 30 000 Kč + provizi RK 25 410 Kč vč DPH. Volné k nastěhování od 1.4.2026. Vhodné i k velmi dlouhodobému pronájmu.