

Luxusní apartmán 5+kk, přímo v centru Dubaje, o rozloze 175 m2, Dubaj, Spojené arabské emiráty

الإمارات العربية المتحدة, دبي



1 203 000 USD
za nemovitost



Vyřizuje

SEA. investments

Tel.: 606 073 939

GSM: +420606073939

E-mail:

info@sea.investments

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	999
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	175 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nádherný apartmán 5+kk v krásném centru Dubaje.

Jedná se o nejluxusnější lokalitu.

Rozloha apartmánu je 175,21 m².

Rozložení apartmánu:

2 ložnice

2 dětský pokoje

3 koupelny

2 samostatné toalety

1 obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou

1 terasa

2 parkovací místo v garáži

Apartmán se nachází ve 24. patře.

Apartmány se prodávají zcela a luxusně vybavené.

Informace o resortu:

- Nejvyšší věž v Dubaji Maritime City

Nejlepší výhled na město

Každý apartmán nabízí nádherný výhled na moře

Výška od podlahy ke stropu 3,3 m

Propojení s centrem prostřednictvím aktivní promenády

Pěší vzdálenost od ulice královny Alžběty II.

5 až 10 minut od všech volnočasových a zábavních aktivit

Tato budova je první a nejvyšší věží v Dubai Maritime City, se 44 oslnivými patry, 229 elegantními rezidencemi a 4 obchodními prostory.

Má nádherný výhled na moře a centrum Dubaje.

Jedinečná poloha a nádherný design z něj dělají dokonalý domov, kde si můžete skutečně odpočinout a užívat si života s neustále inspirující souhrou moře a slunce, v naprostém klidu – a přesto jen krůček od vzrušujících a úžasných restaurací, obchodů a další zábavy.

Krásně navržené apartmány na pobřeží s nádherným výhledem a nekonečnými možnostmi.

Poloha:

Jedna z nejžádanějších lokalit v Dubaji.

Letiště – 20 minut

Dubai Mall – 20 minut

Nemocnice – 10 minut

Škola – 10 minut

Pláž – 10 minut

Centrum – 15 minut

Do pěti minut od vašeho klidného domova najdete prvotřídní výběr vzrušujících destinací v Jumeirah, jako je např. proslulý pohodový klub Nikki Beach nebo úžasný hotel v Jumeiru, extravagantní Bulgari Resort Dubai a exkluzivní Four Seasons Resort.

V okolí je také klidné hřiště s širokou nabídkou zábavy pro celou rodinu.

Budova se nachází ihned u promenády a v okolí je spousta restaurací na pobřeží, obrovská písečná pláž, nejdelší bazén v Dubaji, plážové kluby, benátské náměstí s okouzujícími obchody a uměleckými galeriemi a také divadlo a muzeum.

Vybavení budovy a apartmánu:

Byly použité mimořádné kvalitní a designové materiály s vynikajícími detaily.

Proto, můžete od svého domu, očekávat jen to nejlepší, jako je například podlaha z prvotřídního přírodního mramoru ve všech obytných místnostech, italskou keramickou dlažbu Travertino, obklady a vodovodní baterie Bagno Design v koupelnách a na toaletách.

Systémové zasklení Alico, které poskytují nerušené, plynulé osvětlení a dechberoucí výhled na moře a město.

Samozřejmě zde nechybí posilovna, místnost na Jógu a pilates, krytý kurt na squash a promenáda je skvělá buď pro běh, který vám dodá sílu, nebo pro klidnou, relaxační procházku.

Dále zde je dětské hřiště a bazén.

Skvělý start do nového dne vám zajistí krásna pekárna a kavárna v přízemí.

Pro více informací, podobné nemovitosti a prohlídky nás neváhejte kontaktovat.