

## Prodej stavebního pozemku 837 m<sup>2</sup> v Milovicích u Mikulova

69188, Milovice



**3 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Vystoupil, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 774 999 016

**E-mail:**

[jan.vystoupil@jrsreal.cz](mailto:jan.vystoupil@jrsreal.cz)

**Celková plocha:** 837 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** dlážděná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 837 m<sup>2</sup> v obci Milovice u Mikulova. V současné době je pozemek na katastru nemovitostí vedený jako zahrada, ale dle platného územního plánu je určen k výstavbě pro bydlení. Uliční šíře pozemku je cca 21,7 m a délka cca 48 m. Inženýrské sítě, konkrétně voda a elektřina jsou vybudovány a to k hranici pozemku. Příjezd k pozemku je z veřejné dlážděné komunikace. Vinařská obec Milovice leží na severovýchodním okraji chráněné krajinné oblasti Pálava a v její bezprostřední blízkosti se nacházejí Novomlýnské nádrže, zřícenina Dívčího hradu, obec Pavlov, Dolní Věstonice a mnoho dalších malebných míst. Samotný Mikulov, malebné historické město, je dostupné během několika málo minut. Poslední léta přinesla rostoucí zájem o tuto lokalitu, a to díky jejímu atraktivnímu okolí, snadné dostupnosti a nádherné přírodě, která ji obklopuje. V případě zájmu o tento pozemek kontaktujte makléře.