

Prodej pozemku v komfortní lokalitě

Mladá Boleslav



6 500 Kč

za m²

+ právní servis a odměna
realitní kanceláře



Vyřizuje

David Kupka

Tel.: 603 152 066

GSM: 603 152 066

E-mail:

[david.kupka@kuzopartners.
cz](mailto:david.kupka@kuzopartners.cz)

Celková plocha: 588 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro výjimečné rodinné bydlení nedaleko Mladé Boleslavi? Místo, které je ukryté v již stávající zástavbě a nabízí tak dostatek soukromí?

Pouhých 7 minut pohodlné jízdy automobilem od centra Mladé Boleslavi v obci Michalovice, pro vás mám pozemek o výměře 588 m². Parcela je přístupná po asfaltové obecní komunikaci. V této komunikaci, jsou uloženy inženýrské sítě, kanalizace a vodovod. Povolení k napojení jsou již vyřízené. Elektrina je již na pozemku. Na pozemek bude v červenci 2024 vyřízeno pravomocné stavební povolení na výstavbu rodinného domu, nicméně je na vašem zvážení, zda ho využijete, či ne.

Pozemek má nepravidelný tvar. Nejpodstatnější rozměry naleznete u katastrální mapy ve fotografiích nabídky. Dle územního plánu jsou pozemky určeny jako plocha BI-bydlení v rodinných domech.

Pokud Vás tedy nabídka zaujala, neváhejte vyrazit na místo a podívejte se na její potenciál pro Váš záměr stavby vysněného rodinného domu.