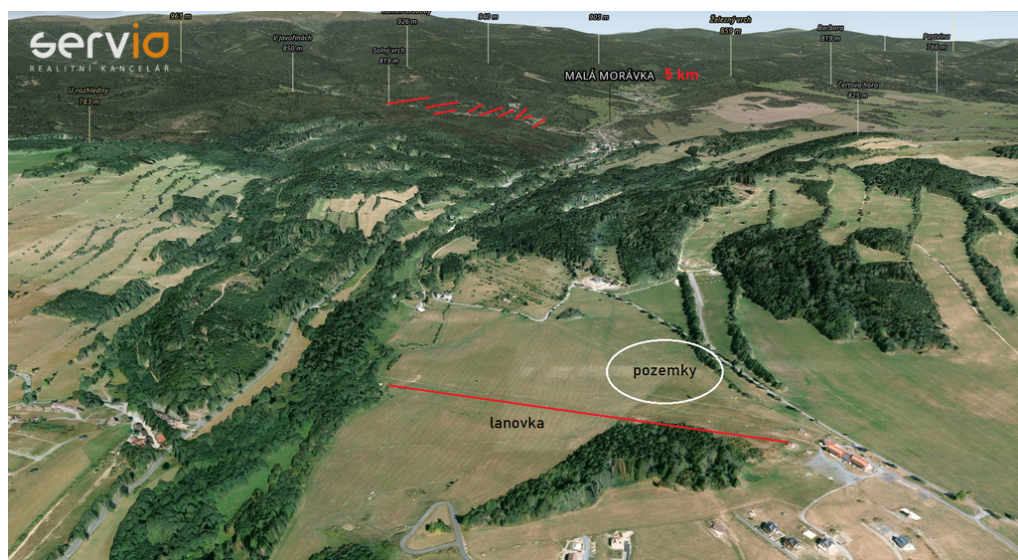


Prodej komerčních pozemků 11.536 m², Václavov u Bruntálu, Jeseníky

Václavov u Bruntálu



Neuvedeno
za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Dominik Tyl, MBA

Tel.: 723 939 930

GSM: +420 736 124 954

E-mail: dtyl@servio.cz

Celková plocha:	11 536 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemky vhodné k výstavbě apartmánů v samotném srdci Jeseníckého podhůří. Konkrétně se pozemky nacházejí v severovýchodní části obce Václavov u Bruntálu - Horním Václavově, v okrese Bruntál.

Jedná se o soubor čtyř na sebe navazujících pozemků o celkové rozloze 11.536 m², zastavitelná část až 20% (2.306 m²), o max. 2.NP se sedlovou střechou. Podle aktuálních územních regulativ lze zastavitelnou plochu účelově využít z 50% k rekreaci a z 50% jako sportoviště.

Pozemek lze napojit na dostupné IS (elektřina, voda, kanalizace).

Jedná se o zajímavou investiční příležitost s velkým potenciálem. Turisticky a sportovně atraktivní lokalita.

V nejbližším okolí (cca 2 km) naleznete ski areál Čerták, který nabízí 2,5 km sjezdovek, čtyřsedačkovou lanovku i dětský vlek. V Karlově pod Pradědem, vzdáleném cca 10 minut autem najdete další 4 ski areály (Karlov, Karlov pod

Pradědem, Klobouk, Kopřivná) s celkem až 20 km sjezdovek. V okolí je také množství upravovaných tratí pro běžkaře. V létě sem potom lidé zavítají navštívit nespočet pohodových i náročných turistických/naučných tras, cyklostezek či vyhlídek.

Cena a více informací u RK.