

Dlouhodobý i střednědobý pronájem bytu 3+kk, 105 m², Praha 1

Lodecká, 11000, Praha 1, Praha



78 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Smyčka

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 739 497

E-mail:

jiri.smycka@zapk.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nadstandartní byt 3+kk o velikosti 105 m² k dlouhodobému i střednědobému pronájmu, situovaný ve 4.patře budovy s výtahem. Byt se nachází v srdci historické metropole na Praze 1 - Nové Město, v pěší dostupnosti nákupních center Palladium a Kotva, disponující veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní infrastrukturou.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyní vybavenou spotřebiči značky Miele a jídelní prostor. Místnost je orientovaná na Petřské náměstí. Byt dále nabízí dvě ložnice s en-suit koupelnami, kdy z jedné je přístup na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, prostornou šatnu a toaletu pro hosty. Celá jednotka je provedena ve vysokém standardu.

Byt je díky své orientaci a umístění příjemně prosvětlený, zároveň je dostatečně odhlučněn a zaručuje klidné ničím nerušené bydlení.

Bydlení v samém srdci Prahy nabízí naprosto vše potřebné od kulturního vyžití až po nepřeborné množství obchodů a těch nejlepších restaurací. V pěší vzdálenosti OC Paladium, Václavské náměstí, nemocnice, lékárna, obchody atd.

Velmi dobrá je zde i doprava (MHD, autobus, vlak, tramvaj, metro). Letiště Václava Havla je dostupné autem za 25 minut.

Byt je dostupný od 1.3.2026