

Stavební pozemek v Praze 4 - Hodkovičky

Nad lesem, 14700, Praha 4, Praha



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Leona Šmejkal

Sichlerová

Tel.: 602 429 949

GSM: 774 556 658

E-mail:

reality@baracom.cz

Celková plocha: 722 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Doprava: silnice; MHD; autobus

Voda: Vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Plyn:

Odpad:

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost postavit bytový dům v Praze, v lukrativní části Prahy 4 Hodkovičky. Přímý majitel nabízí k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 722m². Pozemek se nachází ve vilové zástavbě. Inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektřina, plyn) jsou vedeny ve veřejném prostranství na hranici pozemku. Pozemek je připravený pro stavbu bytového domu o 5 bytových jednotkách. Součástí cenové nabídky je projekt bytového domu (3NP), včetně kladných stanovisek příslušných organizací, těsně před vydáním stavebního povolení. Veškerá potřebná infrastruktura je k dispozici v okolí, včetně škol a školek, autobusová zastávka s přímým spojením na Nádraží Bráník (tram, vlak). Celkově se jedná o krásnou klidnou vilovou čtvrť, 2 min procházkou do lesoparku s výhledem na Prahu, vřele doporučuji prohlídku.
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.